

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 10-000172 от 06.03.2024

ЖК "Каскад" Многоэтажный жилой дом №12

Дата первичного размещения: 25.10.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания "ВЕК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СК "ВЕК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 185001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Карелия
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первомайский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(814)259-28-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: vek@onego.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: vek-kvartira.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Воскобойников
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Максович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания "ВЕК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1001010821
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1001010821
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1021000527965
	2.1.3	Дата регистрации: 18.11.2002

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Боброва-Тремасова
	3.3.2	Имя: Нелли
	3.3.3	Отчество (при наличии): Павловна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 29,96 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 046-280-648 59
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 100101267853

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Воскобойников
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Максович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 29,96 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-716-209 50
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 100105106310
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Воскобойников
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Максович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29,99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-716-209 50
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 100105106310
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: преобладающее участие более 25% в капитале

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Боброва-Тремасова
	3.4.2	Имя: Нелли
	3.4.3	Отчество (при наличии): Павловна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29,96 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 046-280-648 59
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 100101267853
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: преобладающее участие более 25% в капитале
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Карелии
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1001019535
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 71 650,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 112 857,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 600 511,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой дом №12 с подземным паркингом и размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения в микрорайоне "Древлянка-9" в г. Петрозаводске
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: р-н
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Древлянка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Попова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: 12
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Строящийся объект
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 28 622,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 490,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 472,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 963,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПИ "Карелпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1001011141
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерный центр "Штрих"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1001059930
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10-2-1-3-046108-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Каскад"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 10-RU10301000-34-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.07.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 10-01-34-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.07.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 218/01
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 10:01:0120101:7277
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 946,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 42
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 132
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, карусель, песочница, качели, качели-балансир, лиана средняя
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажер "Шаговый", тренажер "Шаговый детский", тренажер "Верхняя тяга", тренажер "Жим ногами", тренажер "Степпер", тренажер "Степпер детский"
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка путем устройства газонов по плодородному слою, посадка кустарника и деревьев в границах благоустраиваемой территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение проездов, тротуаров, площадок и гостевых автостоянок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строительная компания "Век"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001010821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строительная компания "Век"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001010821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строительная компания "Век"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001010821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Петрозаводск"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001009551
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 979,60 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строительная компания "Век"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001010821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Карельская лифтовая компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1001143349
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 240				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 202				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 60				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 142				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	Блок 1	74.10	3	52.30	2.70
2	Квартира	2	Блок 1	48.30	2	26.30	2.70
3	Квартира	2	Блок 1	38.50	2	18.80	2.70
4	Квартира	3	Блок 1	72.40	3	42.90	2.70
5	Квартира	3	Блок 1	57.40	2	26.90	2.70
6	Квартира	3	Блок 1	44.90	2	25.50	2.70
7	Квартира	3	Блок 1	45.30	2	25.50	2.70
8	Квартира	3	Блок 1	66.90	3	40.40	2.70
9	Квартира	4	Блок 1	72.40	3	42.90	2.70
10	Квартира	4	Блок 1	57.40	2	26.90	2.70
11	Квартира	4	Блок 1	44.90	2	25.50	2.70
12	Квартира	4	Блок 1	44.90	2	25.50	2.70
13	Квартира	4	Блок 1	66.40	3	40.40	2.70
14	Квартира	5	Блок 1	72.40	3	42.90	2.70
15	Квартира	5	Блок 1	57.40	2	26.90	2.70
16	Квартира	5	Блок 1	44.90	2	25.50	2.70
17	Квартира	5	Блок 1	44.90	2	25.50	2.70
18	Квартира	5	Блок 1	66.40	3	40.40	2.70
19	Квартира	6	Блок 1	72.40	3	42.90	2.70
20	Квартира	6	Блок 1	57.40	2	26.90	2.70
21	Квартира	6	Блок 1	44.90	2	25.50	2.70
22	Квартира	6	Блок 1	44.90	2	25.50	2.70
23	Квартира	6	Блок 1	66.40	3	40.40	2.70
24	Квартира	7	Блок 1	57.40	2	26.90	2.70
25	Квартира	7	Блок 1	44.90	2	25.50	2.70
26	Квартира	7	Блок 1	44.90	2	25.50	2.70
27	Квартира	7	Блок 1	66.40	3	40.40	2.70
28	Квартира	8	Блок 1	57.40	2	26.90	2.70
29	Квартира	8	Блок 1	44.90	2	25.50	2.70

30	Квартира	8	Блок 1	44.90	2	25.50	2.70
31	Квартира	8	Блок 1	66.40	3	40.40	2.70
32	Квартира	1	Блок 2	41.10	2	21.30	2.70
33	Квартира	1	Блок 2	45.30	2	24.10	2.70
34	Квартира	1	Блок 2	45.30	2	24.10	2.70
35	Квартира	1	Блок 2	55.80	2	26.80	2.70
36	Квартира	2	Блок 2	38.40	1	17.40	2.70
37	Квартира	2	Блок 2	76.00	3	41.20	2.70
38	Квартира	2	Блок 2	72.70	3	38.60	2.70
39	Квартира	2	Блок 2	44.70	2	24.10	2.70
40	Квартира	2	Блок 2	44.70	2	24.10	2.70
41	Квартира	2	Блок 2	55.20	2	26.80	2.70
42	Квартира	3	Блок 2	37.70	1	17.40	2.70
43	Квартира	3	Блок 2	75.10	3	41.20	2.70
44	Квартира	3	Блок 2	62.60	2	37.80	2.70
45	Квартира	3	Блок 2	50.40	2	30.50	2.70
46	Квартира	3	Блок 2	72.20	3	38.60	2.70
47	Квартира	3	Блок 2	44.70	2	24.10	2.70
48	Квартира	3	Блок 2	44.70	2	24.10	2.70
49	Квартира	3	Блок 2	55.20	2	26.80	2.70
50	Квартира	3	Блок 2	99.00	5	67.20	2.70
51	Квартира	3	Блок 2	93.40	3	44.80	2.70
52	Квартира	4	Блок 2	37.70	1	17.40	2.70
53	Квартира	4	Блок 2	75.10	3	41.20	2.70
54	Квартира	4	Блок 2	55.40	2	31.30	2.70
55	Квартира	4	Блок 2	44.90	2	25.60	2.70
56	Квартира	4	Блок 2	99.50	4	58.50	2.70
57	Квартира	4	Блок 2	62.80	3	36.10	2.70
58	Квартира	4	Блок 2	72.20	3	38.60	2.70
59	Квартира	4	Блок 2	44.70	2	24.10	2.70
60	Квартира	4	Блок 2	44.70	2	24.10	2.70
61	Квартира	4	Блок 2	55.20	2	26.80	2.70
62	Квартира	4	Блок 2	93.40	4	58.30	2.70
63	Квартира	4	Блок 2	37.60	1	17.10	2.70
64	Квартира	4	Блок 2	44.80	2	25.20	2.70
65	Квартира	5	Блок 2	38.00	1	17.50	2.70
66	Квартира	5	Блок 2	75.70	3	41.50	2.70
67	Квартира	5	Блок 2	55.90	2	31.60	2.70
68	Квартира	5	Блок 2	45.10	2	25.80	2.70
69	Квартира	5	Блок 2	168.00	6	94.00	2.70
70	Квартира	5	Блок 2	72.90	3	39.00	2.70
71	Квартира	5	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
72	Квартира	5	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
73	Квартира	5	Блок 2	55.90	2	27.10	2.70
74	Квартира	5	Блок 2	94.30	4	59.00	2.70
75	Квартира	5	Блок 2	37.90	1	17.30	2.70

76	Квартира	5	Блок 2	44.40	2	25.20	2.70
77	Квартира	6	Блок 2	38.00	1	17.50	2.70
78	Квартира	6	Блок 2	75.70	3	41.50	2.70
79	Квартира	6	Блок 2	55.90	2	31.60	2.70
80	Квартира	6	Блок 2	45.10	2	25.80	2.70
81	Квартира	6	Блок 2	99.10	4	58.80	2.70
82	Квартира	6	Блок 2	63.00	3	37.00	2.70
83	Квартира	6	Блок 2	72.90	3	39.00	2.70
84	Квартира	6	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
85	Квартира	6	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
86	Квартира	6	Блок 2	55.90	2	27.10	2.70
87	Квартира	6	Блок 2	94.30	4	59.00	2.70
88	Квартира	6	Блок 2	37.90	1	17.30	2.70
89	Квартира	6	Блок 2	44.40	2	25.20	2.70
90	Квартира	7	Блок 2	38.00	1	17.50	2.70
91	Квартира	7	Блок 2	75.70	3	41.50	2.70
92	Квартира	7	Блок 2	55.90	2	31.60	2.70
93	Квартира	7	Блок 2	45.10	2	25.80	2.70
94	Квартира	7	Блок 2	99.10	4	58.80	2.70
95	Квартира	7	Блок 2	63.00	3	37.00	2.70
96	Квартира	7	Блок 2	72.90	3	39.00	2.70
97	Квартира	7	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
98	Квартира	7	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
99	Квартира	7	Блок 2	55.90	2	27.10	2.70
100	Квартира	7	Блок 2	94.30	4	59.00	2.70
101	Квартира	7	Блок 2	37.90	1	17.30	2.70
102	Квартира	7	Блок 2	44.40	2	25.20	2.70
103	Квартира	8	Блок 2	38.00	1	17.50	2.70
104	Квартира	8	Блок 2	75.70	3	41.50	2.70
105	Квартира	8	Блок 2	55.90	2	31.60	2.70
106	Квартира	8	Блок 2	45.10	2	25.80	2.70
107	Квартира	8	Блок 2	99.10	4	58.80	2.70
108	Квартира	8	Блок 2	63.00	3	37.00	2.70
109	Квартира	8	Блок 2	72.90	3	39.00	2.70
110	Квартира	8	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
111	Квартира	8	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
112	Квартира	8	Блок 2	55.90	2	27.10	2.70
113	Квартира	8	Блок 2	94.30	4	59.00	2.70
114	Квартира	8	Блок 2	37.90	1	17.30	2.70
115	Квартира	8	Блок 2	44.40	2	25.20	2.70
116	Квартира	9	Блок 2	38.00	1	17.50	2.70
117	Квартира	9	Блок 2	75.70	3	41.50	2.70
118	Квартира	9	Блок 2	55.90	2	31.60	2.70
119	Квартира	9	Блок 2	45.10	2	25.80	2.70
120	Квартира	9	Блок 2	99.10	4	58.80	2.70
121	Квартира	9	Блок 2	63.00	3	37.00	2.70

122	Квартира	9	Блок 2	72.90	3	39.00	2.70
123	Квартира	9	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
124	Квартира	9	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
125	Квартира	9	Блок 2	55.90	2	27.10	2.70
126	Квартира	9	Блок 2	94.30	4	59.00	2.70
127	Квартира	9	Блок 2	37.90	1	17.30	2.70
128	Квартира	9	Блок 2	44.40	2	25.20	2.70
129	Квартира	10	Блок 2	38.00	1	17.50	2.70
130	Квартира	10	Блок 2	75.70	3	41.50	2.70
131	Квартира	10	Блок 2	55.90	2	31.60	2.70
132	Квартира	10	Блок 2	45.10	2	25.80	2.70
133	Квартира	10	Блок 2	99.10	4	58.80	2.70
134	Квартира	10	Блок 2	63.00	3	37.00	2.70
135	Квартира	10	Блок 2	72.90	3	39.00	2.70
136	Квартира	10	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
137	Квартира	10	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
138	Квартира	10	Блок 2	55.90	2	27.10	2.70
139	Квартира	10	Блок 2	94.30	4	59.00	2.70
140	Квартира	10	Блок 2	37.90	1	17.30	2.70
141	Квартира	10	Блок 2	44.40	2	25.20	2.70
142	Квартира	11	Блок 2	38.00	1	17.50	2.70
143	Квартира	11	Блок 2	75.70	3	41.50	2.70
144	Квартира	11	Блок 2	55.90	2	31.60	2.70
145	Квартира	11	Блок 2	45.10	2	25.80	2.70
146	Квартира	11	Блок 2	99.10	4	58.80	2.70
147	Квартира	11	Блок 2	63.00	3	37.00	2.70
148	Квартира	11	Блок 2	72.90	3	39.00	2.70
149	Квартира	11	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
150	Квартира	11	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
151	Квартира	11	Блок 2	55.90	2	27.10	2.70
152	Квартира	11	Блок 2	94.30	4	59.00	2.70
153	Квартира	11	Блок 2	37.90	1	17.30	2.70
154	Квартира	11	Блок 2	44.40	2	25.20	2.70
155	Квартира	12	Блок 2	38.00	1	17.50	2.70
156	Квартира	12	Блок 2	75.70	3	41.50	2.70
157	Квартира	12	Блок 2	55.90	2	31.60	2.70
158	Квартира	12	Блок 2	45.10	2	25.80	2.70
159	Квартира	12	Блок 2	99.10	4	58.80	2.70
160	Квартира	12	Блок 2	63.00	3	37.00	2.70
161	Квартира	12	Блок 2	72.90	3	39.00	2.70
162	Квартира	12	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
163	Квартира	12	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
164	Квартира	12	Блок 2	55.90	2	27.10	2.70
165	Квартира	12	Блок 2	94.30	4	59.00	2.70
166	Квартира	12	Блок 2	37.90	1	17.30	2.70
167	Квартира	12	Блок 2	44.40	2	25.20	2.70

168	Квартира	13	Блок 2	38.00	1	17.50	2.70
169	Квартира	13	Блок 2	75.70	3	41.50	2.70
170	Квартира	13	Блок 2	55.90	2	31.60	2.70
171	Квартира	13	Блок 2	45.10	2	25.80	2.70
172	Квартира	13	Блок 2	99.10	4	58.80	2.70
173	Квартира	13	Блок 2	63.00	3	37.00	2.70
174	Квартира	13	Блок 2	72.90	3	39.00	2.70
175	Квартира	13	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
176	Квартира	13	Блок 2	45.10	2	24.30	2.70
177	Квартира	13	Блок 2	55.90	2	27.10	2.70
178	Квартира	13	Блок 2	94.30	4	59.00	2.70
179	Квартира	13	Блок 2	37.90	1	17.30	2.70
180	Квартира	13	Блок 2	44.40	2	25.20	2.70
181	Квартира	14	Блок 2	38.20	1	17.70	2.70
182	Квартира	14	Блок 2	75.90	3	41.80	2.70
183	Квартира	14	Блок 2	56.20	2	31.90	2.70
184	Квартира	14	Блок 2	45.10	2	26.00	2.70
185	Квартира	14	Блок 2	99.60	4	59.30	2.70
186	Квартира	14	Блок 2	63.40	3	37.50	2.70
187	Квартира	14	Блок 2	73.30	3	39.50	2.70
188	Квартира	14	Блок 2	45.10	2	24.50	2.70
189	Квартира	14	Блок 2	45.10	2	24.50	2.70
190	Квартира	14	Блок 2	56.40	2	27.40	2.70
191	Квартира	14	Блок 2	95.60	4	59.90	2.70
192	Квартира	14	Блок 2	38.20	1	17.50	2.70
193	Квартира	14	Блок 2	44.50	2	25.20	2.70
194	Квартира	15	Блок 2	38.20	1	17.70	2.70
195	Квартира	15	Блок 2	75.90	3	41.80	2.70
196	Квартира	15	Блок 2	56.20	2	31.90	2.70
197	Квартира	15	Блок 2	45.10	2	26.00	2.70
198	Квартира	15	Блок 2	99.60	4	59.30	2.70
199	Квартира	15	Блок 2	63.40	3	37.50	2.70
200	Квартира	15	Блок 2	73.30	3	39.50	2.70
201	Квартира	15	Блок 2	45.10	2	24.50	2.70
202	Квартира	15	Блок 2	45.10	2	24.50	2.70
203	Квартира	16	Блок 2	38.20	1	17.70	2.70
204	Квартира	16	Блок 2	75.90	3	41.80	2.70
205	Квартира	16	Блок 2	56.20	2	31.90	2.70
206	Квартира	16	Блок 2	45.10	2	26.00	2.70
207	Квартира	16	Блок 2	99.60	4	59.30	2.70
208	Квартира	16	Блок 2	63.40	3	37.50	2.70
209	Квартира	16	Блок 2	73.30	3	39.50	2.70
210	Квартира	16	Блок 2	45.10	2	24.50	2.70
211	Квартира	16	Блок 2	45.10	2	24.50	2.70
212	Квартира	17	Блок 2	38.20	1	17.70	2.70
213	Квартира	17	Блок 2	75.90	3	41.80	2.70

214	Квартира	17	Блок 2	56.20	2	31.90	2.70
215	Квартира	17	Блок 2	45.10	2	26.00	2.70
216	Квартира	17	Блок 2	99.60	4	59.30	2.70
217	Квартира	17	Блок 2	63.40	3	37.50	2.70
218	Квартира	17	Блок 2	73.30	3	39.50	2.70
219	Квартира	17	Блок 2	45.10	2	24.50	2.70
220	Квартира	17	Блок 2	45.10	2	24.50	2.70
221	Квартира	18	Блок 2	38.20	1	17.70	2.70
222	Квартира	18	Блок 2	75.90	3	41.80	2.70
223	Квартира	18	Блок 2	56.20	2	31.90	2.70
224	Квартира	18	Блок 2	45.10	2	26.00	2.70
225	Квартира	18	Блок 2	99.60	4	59.30	2.70
226	Квартира	18	Блок 2	63.40	3	37.50	2.70
227	Квартира	19	Блок 2	38.20	1	17.70	2.70
228	Квартира	19	Блок 2	75.90	3	41.80	2.70
229	Квартира	19	Блок 2	56.20	2	31.90	2.70
230	Квартира	19	Блок 2	45.10	2	26.00	2.70
231	Квартира	19	Блок 2	99.60	4	59.30	2.70
232	Квартира	19	Блок 2	63.40	3	37.50	2.70
233	Квартира	20	Блок 2	38.20	1	17.70	2.70
234	Квартира	20	Блок 2	75.90	3	41.80	2.70
235	Квартира	20	Блок 2	56.20	2	31.90	2.70
236	Квартира	20	Блок 2	45.10	2	26.00	2.70
237	Квартира	20	Блок 2	99.60	4	59.30	2.70
238	Квартира	20	Блок 2	63.40	3	37.50	2.70
239	Квартира	21	Блок 2	169.20	1	136.50	3.33
240	Квартира	22	Блок 2	171.30	1	138.60	3.33

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	Блок 1	47.60	Офис 1	47.60	5.10
2	Нежилое помещение	1	Блок 1	40.60	Офис 2	40.60	3.60
3	Нежилое помещение	1	Блок 1	185.50	Офис 3	185.50	3.60
4	Нежилое помещение	1	Блок 2	240.90	Офис 4	240.90	3.60
5	Нежилое помещение	1	Блок 2	74.20	Офис 5	74.20	4.50
6	Нежилое помещение	1	Блок 2	41.30	Офис 6	41.30	4.50
7	Нежилое помещение	1	Блок 1	735.80	Продуктовый магазин	735.80	5.13

8	Нежилое помещение	1	Блок 2	112.00	Промтоварный магазин	112.00	5.11
9	Нежилое помещение	1	Блок 2	245.30	Кафе	245.30	4.52
10	Нежилое помещение	-1	Блок 2	197.50	Встроенные помещения совместного использования кафе и промтоварным магазином	197.50	3.34
1	Кладовая	-1	Блок 1	6.20	Кладовая 1.1	6.20	
2	Кладовая	-1	Блок 1	6.20	Кладовая 1.2	6.20	
3	Кладовая	-1	Блок 1	5.80	Кладовая 1.3	5.80	
4	Кладовая	-1	Блок 1	4.40	Кладовая 1.4	4.40	
5	Кладовая	-1	Блок 1	4.60	Кладовая 1.5	4.60	
6	Кладовая	-1	Блок 1	4.50	Кладовая 1.6	4.50	
7	Кладовая	-1	Блок 1	5.90	Кладовая 1.7	5.90	
8	Кладовая	-1	Блок 1	4.60	Кладовая 1.8	4.60	
9	Кладовая	-1	Блок 1	4.60	Кладовая 1.9	4.60	
10	Кладовая	-1	Блок 1	4.60	Кладовая 1.10	4.60	
11	Кладовая	-1	Блок 1	4.60	Кладовая 1.11	4.60	
12	Кладовая	-1	Блок 1	4.80	Кладовая 1.12	4.80	
13	Кладовая	-1	Блок 1	4.80	Кладовая 1.13	4.80	
14	Кладовая	-1	Блок 1	4.80	Кладовая 1.14	4.80	
15	Кладовая	-1	Блок 1	4.90	Кладовая 1.15	4.90	
16	Кладовая	-1	Блок 1	4.10	Кладовая 1.16	4.10	
17	Кладовая	-1	Блок 1	4.10	Кладовая 1.17	4.10	
18	Кладовая	-1	Блок 1	4.10	Кладовая 1.18	4.10	
19	Кладовая	-1	Блок 1	3.40	Кладовая 1.19	3.40	
20	Кладовая	-1	Блок 1	3.50	Кладовая 1.20	3.50	
21	Кладовая	-1	Блок 1	5.00	Кладовая 1.21	5.00	
22	Кладовая	-1	Блок 1	6.60	Кладовая 1.22	6.60	
23	Кладовая	-1	Блок 1	3.20	Кладовая 1.23	3.20	
24	Кладовая	-1	Блок 1	3.20	Кладовая 1.24	3.20	
25	Кладовая	-1	Блок 1	3.20	Кладовая 1.25	3.20	
26	Кладовая	-1	Блок 1	3.40	Кладовая 1.26	3.40	
27	Кладовая	-1	Блок 1	4.10	Кладовая 1.27	4.10	
28	Кладовая	-1	Блок 1	4.10	Кладовая 1.28	4.10	
29	Кладовая	-1	Блок 1	3.20	Кладовая 1.29	3.20	
30	Кладовая	-1	Блок 1	3.20	Кладовая 1.30	3.20	
31	Кладовая	-1	Блок 1	2.80	Кладовая 1.31	2.80	
32	Кладовая	-1	Блок 1	3.70	Кладовая 1.32	3.70	
33	Кладовая	-1	Блок 1	4.00	Кладовая 1.33	4.00	
34	Кладовая	-1	Блок 1	4.00	Кладовая 1.34	4.00	
35	Кладовая	-1	Блок 1	4.00	Кладовая 1.35	4.00	
36	Кладовая	-1	Блок 1	4.00	Кладовая 1.36	4.00	
37	Кладовая	-1	Блок 2	3.30	Кладовая 2.1	3.30	

38	Кладовая	-1	Блок 2	3.30	Кладовая 2.2	3.30	
39	Кладовая	-1	Блок 2	9.50	Кладовая 2.3	9.50	
40	Кладовая	-1	Блок 2	7.30	Кладовая 2.4	7.30	
41	Кладовая	-1	Блок 2	3.10	Кладовая 2.5	3.10	
42	Кладовая	-1	Блок 2	3.10	Кладовая 2.6	3.10	
43	Кладовая	-1	Блок 2	6.40	Кладовая 2.7	6.40	
44	Кладовая	-1	Блок 2	3.60	Кладовая 2.8	3.60	
45	Кладовая	-1	Блок 2	3.60	Кладовая 2.9	3.60	
46	Кладовая	-1	Блок 2	3.50	Кладовая 2.10	3.50	
47	Кладовая	-1	Блок 2	3.60	Кладовая 2.11	3.60	
48	Кладовая	-1	Блок 2	3.30	Кладовая 2.12	3.30	
49	Кладовая	-1	Блок 2	3.30	Кладовая 2.13	3.30	
50	Кладовая	-1	Блок 2	3.30	Кладовая 2.14	3.30	
51	Кладовая	-1	Блок 2	3.30	Кладовая 2.15	3.30	
52	Кладовая	-1	Блок 2	3.40	Кладовая 2.16	3.40	
53	Кладовая	-1	Блок 2	6.30	Кладовая 2.17	6.30	
54	Кладовая	-1	Блок 2	3.60	Кладовая 2.18	3.60	
55	Кладовая	-1	Блок 2	3.60	Кладовая 2.19	3.60	
56	Кладовая	-1	Блок 2	4.30	Кладовая 2.20	4.30	
57	Кладовая	-1	Блок 2	4.40	Кладовая 2.21	4.40	
58	Кладовая	-1	Блок 2	4.40	Кладовая 2.22	4.40	
59	Кладовая	-1	Блок 2	9.30	Кладовая 2.23	9.30	
60	Кладовая	-1	Блок 2	4.30	Кладовая 2.24	4.30	
61	Кладовая	-1	Блок 2	4.40	Кладовая 2.25	4.40	
62	Кладовая	-1	Блок 2	4.00	Кладовая 2.26	4.00	
63	Кладовая	-1	Блок 2	4.10	Кладовая 2.27	4.10	
64	Кладовая	-1	Блок 2	4.80	Кладовая 2.28	4.80	
65	Кладовая	-1	Блок 2	4.30	Кладовая 2.29	4.30	
66	Кладовая	-1	Блок 2	5.30	Кладовая 2.30	5.30	
67	Кладовая	-1	Блок 2	5.30	Кладовая 2.31	5.30	
68	Кладовая	-1	Блок 2	5.00	Кладовая 2.32	5.00	
69	Кладовая	-1	Блок 2	5.00	Кладовая 2.33	5.00	
70	Кладовая	-1	Блок 2	5.00	Кладовая 2.34	5.00	
71	Кладовая	-1	Блок 2	5.00	Кладовая 2.35	5.00	
72	Кладовая	-1	Блок 2	3.60	Кладовая 2.36	3.60	
73	Кладовая	-1	Блок 2	4.60	Кладовая 2.37	4.60	
74	Кладовая	-1	Блок 2	4.60	Кладовая 2.38	4.60	
75	Кладовая	-1	Блок 2	8.60	Кладовая 2.39	8.60	
76	Кладовая	-1	Блок 2	5.60	Кладовая 2.40	5.60	
77	Кладовая	-1	Блок 2	3.00	Кладовая 2.41	3.00	
78	Кладовая	-1	Блок 2	3.00	Кладовая 2.42	3.00	
79	Кладовая	-1	Блок 2	3.00	Кладовая 2.43	3.00	
80	Кладовая	-1	Блок 2	3.00	Кладовая 2.44	3.00	
81	Кладовая	-1	Блок 2	3.00	Кладовая 2.45	3.00	
82	Кладовая	-1	Блок 2	3.70	Кладовая 2.46	3.70	
83	Кладовая	-1	Блок 2	3.00	Кладовая 2.47	3.00	

84	Кладовая	-1	Блок 2	3.00	Кладовая 2.48	3.00	
85	Кладовая	-1	Блок 2	3.50	Кладовая 2.49	3.50	
86	Кладовая	-1	Блок 2	3.50	Кладовая 2.50	3.50	
87	Кладовая	-1	Блок 2	3.50	Кладовая 2.51	3.50	
88	Кладовая	-1	Блок 2	5.40	Кладовая 2.52	5.40	
89	Кладовая	-1	Блок 2	3.20	Кладовая 2.53	3.20	
90	Кладовая	-1	Блок 2	3.20	Кладовая 2.54	3.20	
91	Кладовая	-1	Блок 2	3.20	Кладовая 2.55	3.20	
92	Кладовая	-1	Блок 2	3.20	Кладовая 2.56	3.20	
93	Кладовая	-1	Блок 2	3.10	Кладовая 2.57	3.10	
94	Кладовая	-1	Блок 2	3.00	Кладовая 2.58	3.00	
95	Кладовая	-1	Блок 2	3.00	Кладовая 2.59	3.00	
96	Кладовая	-1	Блок 2	3.00	Кладовая 2.60	3.00	
97	Кладовая	-1	Блок 2	3.00	Кладовая 2.61	3.00	
98	Кладовая	-1	Блок 2	3.70	Кладовая 2.62	3.70	
99	Кладовая	-1	Блок 2	3.50	Кладовая 2.63	3.50	
100	Кладовая	-1	Блок 2	3.50	Кладовая 2.64	3.50	
101	Кладовая	-1	Блок 2	3.40	Кладовая 2.65	3.40	
102	Кладовая	-1	Блок 2	3.40	Кладовая 2.66	3.40	
103	Кладовая	-1	Блок 2	9.90	Кладовая 2.67	9.90	
104	Кладовая	-1	Блок 2	3.90	Кладовая 2.68	3.90	
105	Кладовая	-1	Блок 2	3.90	Кладовая 2.69	3.90	
106	Кладовая	-1	Блок 2	4.00	Кладовая 2.70	4.00	
107	Кладовая	-1	Блок 2	3.10	Кладовая 2.71	3.10	
108	Кладовая	-1	Блок 2	3.10	Кладовая 2.72	3.10	
109	Кладовая	-1	Блок 2	3.00	Кладовая 2.73	3.00	
110	Кладовая	-1	Блок 2	5.50	Кладовая 2.74	5.50	
111	Кладовая	-1	Блок 2	5.40	Кладовая 2.75	5.40	
112	Кладовая	-1	Блок 2	4.90	Кладовая 2.76	4.90	
113	Кладовая	-1	Блок 2	3.70	Кладовая 2.77	3.70	
114	Кладовая	-1	Блок 2	3.30	Кладовая 2.78	3.30	
115	Кладовая	-1	Блок 2	4.00	Кладовая 2.79	4.00	
116	Кладовая	-1	Блок 2	9.00	Кладовая 2.80	9.00	
117	Кладовая	-1	Блок 2	9.70	Кладовая 2.81	9.70	
118	Кладовая	-1	Блок 2	4.60	Кладовая 2.82	4.60	
119	Кладовая	-1	Блок 2	6.00	Кладовая 2.83	6.00	
120	Кладовая	-1	Блок 2	9.90	Кладовая 2.84	9.90	
121	Кладовая	1	Блок 2	5.10	Кладовая 2.85	5.10	
122	Кладовая	1	Блок 2	5.10	Кладовая 2.86	5.10	
123	Кладовая	1	Блок 2	5.10	Кладовая 2.87	5.10	
124	Кладовая	1	Блок 2	5.00	Кладовая 2.88	5.00	
125	Кладовая	1	Блок 2	5.00	Кладовая 2.89	5.00	
126	Кладовая	1	Блок 2	5.00	Кладовая 2.90	5.00	
127	Кладовая	1	Блок 2	5.00	Кладовая 2.91	5.00	
128	Кладовая	1	Блок 2	6.20	Кладовая 2.92	6.20	
129	Кладовая	1	Блок 2	6.20	Кладовая 2.93	6.20	

130	Кладовая	1	Блок 2	7.50	Кладовая 2.94	7.50	
131	Кладовая	1	Блок 2	3.70	Кладовая 2.95	3.70	
132	Кладовая	1	Блок 2	3.30	Кладовая 2.96	3.30	
1	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 1	16.30	
2	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 2	16.30	
3	Машино-место	-1	Паркинг	19.90	Машиноместо 3	19.90	
4	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 4	16.30	
5	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 5	16.30	
6	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машиноместо 6	13.30	
7	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 7	16.30	
8	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 8	16.30	
9	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 9	16.30	
10	Машино-место	-1	Паркинг	14.90	Машиноместо 10	14.90	
11	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 11	16.30	
12	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машиноместо 12	13.30	
13	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 13	16.30	
14	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 14	16.30	
15	Машино-место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо 15	15.70	
16	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машиноместо 16	13.30	
17	Машино-место	-1	Паркинг	19.90	Машиноместо 17	19.90	
18	Машино-место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо 18	15.70	
19	Машино-место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо 19	15.70	
20	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 20	16.30	
21	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 21	16.30	
22	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 22	16.30	
23	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 23	16.30	

24	Машино- место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо 24	15.70	
25	Машино- место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо 25	15.70	
26	Машино- место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 26	16.30	
27	Машино- место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 27	16.30	
28	Машино- место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 28	16.30	
29	Машино- место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 29	16.30	
30	Машино- место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо 30	15.70	
31	Машино- место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо 31	15.70	
32	Машино- место	-1	Паркинг	26.20	Машиноместо 32	26.20	
33	Машино- место	-1	Паркинг	19.80	Машиноместо 33	19.80	
34	Машино- место	-1	Паркинг	13.30	Машиноместо 34	13.30	
35	Машино- место	-1	Паркинг	13.30	Машиноместо 35	13.30	
36	Машино- место	-1	Паркинг	13.30	Машиноместо 36	13.30	
37	Машино- место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо 37	15.70	
38	Машино- место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 38	16.30	
39	Машино- место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 39	16.30	
40	Машино- место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо 40	15.70	
41	Машино- место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 41	16.30	
42	Машино- место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 42	16.30	
43	Машино- место	-1	Паркинг	15.30	Машиноместо 43	15.30	
44	Машино- место	-1	Паркинг	15.30	Машиноместо 44	15.30	
45	Машино- место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 45	16.30	
46	Машино- место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 46	16.30	
47	Машино- место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо 47	15.70	
48	Машино- место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 48	16.30	

49	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 49	16.30	
50	Машино-место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо 50	15.70	
51	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 51	16.30	
52	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 52	16.30	
53	Машино-место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо 53	15.70	
54	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 54	16.30	
55	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 55	16.30	
56	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машиноместо 56	13.30	
57	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машиноместо 57	13.30	
58	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 58	16.30	
59	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 59	16.30	
60	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машиноместо 60	16.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подземная автостоянка	Подвал, подземная автостоянка	общественное	2446.60
2	венткамера	Подвал, подземная автостоянка	техническое	23.60
3	электрощитовая	Подвал, подземная автостоянка	техническое	9.10
4	Лестничная клетка №1	Подвал, подземная автостоянка	общественное	24.00
5	Тамбур	Подвал, подземная автостоянка	общественное	12.50
6	Помещение противопожарной насосной станции	Подвал, подземная автостоянка	техническое	24.50
7	Дренажная насосная	Подвал, подземная автостоянка	техническое	11.80
8	Помещение оборудования связи	Подвал, подземная автостоянка	техническое	9.20
9	Тамбур	Подвал, подземная автостоянка	общественное	20.00

10	Лестничная клетка №10	Подвал, подземная автостоянка	общественное	23.30
11	Тамбур	Подвал, блок 2	общественное	4.30
12	помещение насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подвал, блок 2	техническое	32.90
13	тепловой пункт	Подвал, блок 2	техническое	21.20
14	коридор	Подвал, блок 2	общественное	92.50
15	коридор	Подвал, блок 2	общественное	101.50
16	тамбур-шлюз	Подвал, блок 2	общественное	17.90
17	тамбур-шлюз	Подвал, блок 2	общественное	9.90
18	коридор	Подвал, блок 2	общественное	103.80
19	коридор	Подвал, блок 2	общественное	93.30
20	электрощитовая	Подвал, блок 2	техническое	10.40
21	Лестничная клетка №6	Подвал, блок 2	общественное	14.90
22	тамбур-шлюз	Подвал, блок 2	общественное	15.20
23	коридор	Подвал, блок 1	общественное	132.30
24	Лестничная клетка №2	Подвал, блок 1	общественное	21.20
25	тамбур-шлюз	Подвал, блок 1	общественное	7.20
26	электрощитовая	Подвал, блок 1	техническое	16.90
27	Лестничная клетка №1	1 этаж, блок 1, подземная автостоянка	общественное	24.30
28	тамбур	1 этаж, блок 1, подземная автостоянка	общественное	19.80
29	Лестничная клетка №3	1 этаж, блок 1, подземная автостоянка	общественное	38.90
30	мусорокамера	1 этаж, блок 1, подземная автостоянка	техническое	14.00
31	Лестничная клетка №2	1 этаж, блок 1, подземная автостоянка	общественное	21.20
32	Лестничная клетка №4	2 этаж, блок 1	общественное	31.50
33	коридор	2 этаж, блок 1	общественное	15.70
34	Лестничная клетка №3	3 этаж, блок 1	общественное	31.60
35	коридор	3 этаж, блок 1	общественное	7.20
36	коридор	3 этаж, блок 1	общественное	12.70
37	Лестничная клетка №3	4 этаж, блок 1	общественное	31.70
38	коридор	4 этаж, блок 1	общественное	7.20
39	коридор	4 этаж, блок 1	общественное	12.70
40	лестничная клетка №3	5 этаж, блок 1	общественное	31.70
41	коридор	5 этаж, блок 1	общественное	7.20
42	коридор	5 этаж, блок 1	общественное	6.80
43	лестничная клетка №3	6 этаж, блок 1	общественное	31.70
44	коридор	6 этаж, блок 1	общественное	7.20
45	коридор	6 этаж, блок 1	общественное	12.70
46	лестничная клетка №3	7 этаж, блок 1	общественное	31.70
47	коридор	7 этаж, блок 1	общественное	7.20
48	коридор	7 этаж, блок 1	общественное	12.70
49	Технический этаж	7 этаж, блок 1	техническое	80.60

50	лестничная клетка №3	8 этаж, блок 1	общественное	32.10
51	коридор	8 этаж, блок 1	общественное	7.20
52	коридор	8 этаж, блок 1	общественное	12.80
53	лестничная клетка №3	технический этаж, блок 1	общественное	32.30
54	Технический этаж	технический этаж, блок 1	техническое	262.40
55	лестничная клетка №3	выход на кровлю, блок 1	общественное	18.90
56	чердак	выход на кровлю, блок 1	общественное	22.40
57	Лестничная клетка №8	1 этаж, блок 2	общественное	15.60
58	коридор	1 этаж, блок 2	общественное	48.10
59	помещение пожарного поста	1 этаж, блок 2	общественное	14.80
60	тамбур	1 этаж, блок 2	общественное	5.90
61	тамбур	1 этаж, блок 2	общественное	17.30
62	помещение для прокладки инженерных сетей	1 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.20
63	вестибюль	1 этаж, блок 2	общественное	77.00
64	тамбур	1 этаж, блок 2	общественное	11.50
65	тамбур	1 этаж, блок 2	общественное	10.10
66	коридор	1 этаж, блок 2	общественное	44.10
67	коридор	1 этаж, блок 2	общественное	9.40
68	лестничная клетка №6	1 этаж, блок 2	общественное	14.90
69	мусорокамера	1 этаж, блок 2	общественное	29.10
70	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, блок 2	техническое	4.20
71	Лестничная клетка №7	1 этаж, блок 2	общественное	25.70
72	тамбур	1 этаж, блок 2	общественное	10.10
73	Лестничная клетка №8	2 этаж, блок 2	общественное	15.60
74	коридор	2 этаж, блок 2	общественное	9.40
75	коридор	2 этаж, блок 2	общественное	33.20
76	помещение для прокладки инженерных сетей	2 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.20
77	тамбур	2 этаж, блок 2	общественное	45.50
78	помещение пожаробезопасной зоны	2 этаж, блок 2	общественное	5.50
79	помещение	2 этаж, блок 2	общественное	4.70
80	коридор	2 этаж, блок 2	общественное	44.10
81	коридор	2 этаж, блок 2	общественное	9.40
82	Лестничная клетка №6	2 этаж, блок 2	общественное	14.90
83	Лестничная клетка №8	3 этаж, блок 2	общественное	15.60
84	коридор	3 этаж, блок 2	общественное	9.40
85	коридор	3 этаж, блок 2	общественное	33.40
86	помещение для прокладки инженерных сетей	3 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.20
87	тамбур	3 этаж, блок 2	общественное	45.50
88	тамбур	3 этаж, блок 2	общественное	5.50
89	Лестничная клетка №7	3 этаж, блок 2	общественное	22.00
90	помещение для прокладки инженерных сетей	3 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.70
91	коридор	3 этаж, блок 2	общественное	44.10
92	коридор	3 этаж, блок 2	общественное	9.40

93	Лестничная клетка №6	3 этаж, блок 2	общественное	14.90
94	Лестничная клетка №8	4 этаж, блок 2	общественное	15.30
95	коридор	4 этаж, блок 2	общественное	9.40
96	коридор	4 этаж, блок 2	общественное	38.30
97	помещение для прокладки инженерных сетей	4 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.20
98	тамбур	4 этаж, блок 2	общественное	45.50
99	тамбур	4 этаж, блок 2	общественное	5.50
100	Лестничная клетка №7	4 этаж. Блок 2	общественное	22.00
101	помещение для прокладки инженерных сетей	4 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.70
102	коридор	4 этаж, блок 2	общественное	44.10
103	коридор	4 этаж, блок 2	общественное	9.40
104	Лестничная клетка №8	5 этаж, блок 2	общественное	15.40
105	коридор	5 этаж, блок 2	общественное	9.60
106	коридор	5 этаж, блок 2	общественное	33.90
107	помещение для прокладки инженерных сетей	5 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.40
108	тамбур	5 этаж, блок 2	общественное	45.70
109	тамбур	5 этаж, блок 2	общественное	5.60
110	Лестничная клетка №7	5 этаж, блок 2	общественное	22.00
111	помещение для прокладки инженерных сетей	5 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.80
112	коридор	5 этаж, блок 2	общественное	44.40
113	коридор	5 этаж, блок 2	общественное	9.70
114	Лестничная клетка №6	5 этаж, блок 2	общественное	15.00
115	Лестничная клетка №8	6 этаж, блок 2	общественное	15.40
116	коридор	6 этаж, блок 2	общественное	9.60
117	коридор	6 этаж, блок 2	общественное	38.90
118	помещение для прокладки инженерных сетей	6 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.40
119	тамбур	6 этаж, блок 2	общественное	45.70
120	тамбур	6 этаж, блок 2	общественное	5.60
121	Лестничная клетка №7	6 этаж, блок 2	общественное	22.00
122	помещение для прокладки инженерных сетей	6 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.80
123	коридор	6 этаж, блок 2	общественное	44.40
124	коридор	6 этаж, блок 2	общественное	9.70
125	Лестничная клетка №6	6 этаж, блок 2	общественное	15.00
126	Лестничная клетка №8	7 этаж, блок 2	общественное	15.40
127	коридор	7 этаж, блок 2	общественное	9.60
128	коридор	7 этаж, блок 2	общественное	38.90
129	помещение для прокладки инженерных сетей	7 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.40
130	тамбур	7 этаж, блок 2	общественное	45.70
131	тамбур	7 этаж, блок 2	общественное	5.60
132	Лестничная клетка №7	7 этаж, блок 2	общественное	22.00

133	помещение для прокладки инженерных сетей	7 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.80
134	коридор	7 этаж, блок 2	общественное	44.40
135	коридор	7 этаж, блок 2	общественное	9.70
136	Лестничная клетка №6	7 этаж, блок 2	общественное	15.00
137	Лестничная клетка №8	8 этаж, блок 2	общественное	15.40
138	коридор	8 этаж, блок 2	общественное	9.60
139	коридор	8 этаж, блок 2	общественное	38.90
140	помещение для прокладки инженерных сетей	8 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.40
141	тамбур	8 этаж, блок 2	общественное	46.10
142	тамбур	8 этаж, блок 2	общественное	5.60
143	Лестничная клетка №7	8 этаж, блок 2	общественное	22.00
144	помещение для прокладки инженерных сетей	8 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.80
145	коридор	8 этаж, блок 2	общественное	44.40
146	коридор	8 этаж, блок 2	общественное	9.70
147	Лестничная клетка №6	8 этаж, блок 2	общественное	15.00
148	Лестничная клетка №8	9 этаж, блок 2	общественное	15.40
149	коридор	9 этаж, блок 2	общественное	9.60
150	коридор	9 этаж, блок 2	общественное	38.90
151	помещение для прокладки инженерных сетей	9 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.40
152	тамбур	9 этаж, блок 2	общественное	45.70
153	тамбур	9 этаж, блок 2	общественное	5.60
154	Лестничная клетка №7	9 этаж, блок 2	общественное	22.00
155	помещение для прокладки инженерных сетей	9 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.80
156	коридор	9 этаж, блок 2	общественное	44.40
157	коридор	9 этаж, блок 2	общественное	9.70
158	Лестничная клетка №6	9 этаж, блок 2	общественное	15.00
159	Лестничная клетка №8	10 этаж, блок 2	общественное	15.40
160	коридор	10 этаж, блок 2	общественное	9.60
161	коридор	10 этаж, блок 2	общественное	38.90
162	помещение для прокладки инженерных сетей	10 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.40
163	тамбур	10 этаж, блок 2	общественное	45.70
164	тамбур	10 этаж, блок 2	общественное	5.60
165	Лестничная клетка №7	10 этаж, блок 2	общественное	22.00
166	помещение для прокладки инженерных сетей	10 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.80
167	коридор	10 этаж, блок 2	общественное	44.40
168	коридор	10 этаж, блок 2	общественное	9.70
169	Лестничная клетка №6	10 этаж, блок 2	общественное	15.00
170	Лестничная клетка №8	11 этаж, блок 2	общественное	15.40
171	коридор	11 этаж, блок 2	общественное	9.60
172	коридор	11 этаж, блок 2	общественное	38.90

173	помещение для прокладки инженерных сетей	11 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.40
174	тамбур	11 этаж, блок 2	общественное	45.70
175	тамбур	11 этаж, блок 2	общественное	5.60
176	Лестничная клетка №7	11 этаж, блок 2	общественное	22.00
177	помещение для прокладки инженерных сетей	11 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.80
178	коридор	11 этаж, блок 2	общественное	44.40
179	коридор	11 этаж, блок 2	общественное	9.70
180	Лестничная клетка №6	11 этаж, блок 2	общественное	15.00
181	Лестничная клетка №8	12 этаж, блок 2	общественное	15.40
182	коридор	12 этаж, блок 2	общественное	9.60
183	коридор	12 этаж, блок 2	общественное	38.90
184	помещение для прокладки инженерных сетей	12 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.40
185	тамбур	12 этаж, блок 2	общественное	45.70
186	тамбур	12 этаж, блок 2	общественное	5.60
187	Лестничная клетка №7	12 этаж, блок 2	общественное	22.00
188	помещение для прокладки инженерных сетей	12 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.80
189	коридор	12 этаж, блок 2	общественное	44.40
190	коридор	12 этаж, блок 2	общественное	9.70
191	Лестничная клетка №6	12 этаж, блок 2	общественное	15.00
192	Лестничная клетка №8	13 этаж, блок 2	общественное	15.40
193	коридор	13 этаж, блок 2	общественное	9.60
194	коридор	13 этаж, блок 2	общественное	38.90
195	помещение для прокладки инженерных сетей	13 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.40
196	тамбур-шлюз	13 этаж, блок 2	общественное	45.70
197	тамбур	13 этаж, блок 2	общественное	5.60
198	Лестничная клетка №7	13 этаж, блок 2	общественное	22.00
199	помещение для прокладки инженерных сетей	13 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.80
200	коридор	13 этаж, блок 2	общественное	44.40
201	коридор	13 этаж, блок 2	общественное	9.70
202	Лестничная клетка №7	13 этаж, блок 2	общественное	15.00
203	Лестничная клетка №8	14 этаж, блок 2	общественное	15.40
204	коридор	14 этаж, блок 2	общественное	9.70
205	коридор	14 этаж, блок 2	общественное	39.50
206	помещение для прокладки инженерных сетей	14 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.50
207	тамбур	14 этаж, блок 2	общественное	45.80
208	тамбур	14 этаж, блок 2	общественное	5.70
209	Лестничная клетка 37	14 этаж, блок 2	общественное	22.10
210	помещение для прокладки инженерных сетей	14 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.80
211	коридор	14 этаж, блок 2	общественное	44.60

212	коридор	14 этаж, блок 2	общественное	10.00
213	Лестничная клетка №6	14 этаж, блок 2	общественное	15.10
214	Лестничная клетка №8	15 этаж, блок 2	общественное	15.40
215	коридор	15 этаж, блок 2	общественное	9.70
216	коридор	15 этаж, блок 2	общественное	39.50
217	помещение для прокладки инженерных сетей	15 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.50
218	тамбур	15 этаж, блок 2	общественное	45.80
219	тамбур	15 этаж, блок 2	общественное	5.70
220	Лестничная клетка №7	15 этаж, блок 2	общественное	22.10
221	помещение для прокладки инженерных сетей	15 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.80
222	коридор	15 этаж, блок 2	общественное	42.30
223	коридор	15 этаж, блок 2	общественное	10.00
224	Лестничная клетка №6	15 этаж, блок 2	общественное	15.10
225	Технический этаж	15 этаж, блок 2	техническое	279.10
226	Лестничная клетка №8	16 этаж, блок 2	общественное	15.40
227	коридор	16 этаж, блок 2	общественное	9.70
228	коридор	16 этаж, блок 2	общественное	39.50
229	помещение для прокладки инженерных сетей	16 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.50
230	тамбур	16 этаж, блок 2	общественное	45.80
231	тамбур	16 этаж, блок 2	общественное	5.70
232	Лестничная клетка №7	16 этаж, блок 2	общественное	22.10
233	помещение для прокладки инженерных сетей	16 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.80
234	коридор	16 этаж, блок 2	общественное	42.70
235	коридор	16 этаж, блок 2	общественное	10.00
236	Лестничная клетка №6	16 этаж, блок 2	общественное	15.10
237	Лестничная клетка №8	17 этаж, блок 2	общественное	15.40
238	коридор	17 этаж, блок 2	общественное	9.70
239	коридор	17 этаж, блок 2	общественное	39.50
240	помещение для прокладки инженерных сетей	17 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.50
241	тамбур	17 этаж, блок 2	общественное	45.90
242	тамбур	17 этаж, блок 2	общественное	8.70
243	Лестничная клетка №7	17 этаж, блок 2	общественное	28.40
244	помещение для прокладки инженерных сетей	17 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.80
245	коридор	17 этаж, блок 2	общественное	42.80
246	коридор	17 этаж, блок 2	общественное	10.00
247	Лестничная клетка №6	17 этаж, блок 2	общественное	15.30
248	Лестничная клетка №8	18 этаж, блок 2	общественное	15.40
249	коридор	18 этаж, блок 2	общественное	9.80
250	коридор	18 этаж, блок 2	общественное	39.50
251	помещение для прокладки инженерных сетей	18 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.50

252	тамбур	18 этаж, блок 2	общественное	45.90
253	тамбур	18 этаж, блок 2	общественное	8.70
254	Лестничная клетка №7	18 этаж, блок 2	общественное	28.40
255	Технический этаж	18 этаж, блок 2	техническое	267.80
256	Лестничная клетка №8	19 этаж, блок 2	общественное	15.40
257	коридор	19 этаж, блок 2	общественное	9.80
258	коридор	19 этаж, блок 2	общественное	39.50
259	помещение для прокладки инженерных сетей	19 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.50
260	тамбур	19 этаж, блок 2	общественное	52.40
261	коридор	19 этаж, блок 2	общественное	8.70
262	Лестничная клетка №7	19 этаж, блок 2	общественное	28.40
263	Лестничная клетка №8	20 этаж, блок 2	общественное	15.40
264	коридор	20 этаж, блок 2	общественное	9.80
265	коридор	20 этаж, блок 2	общественное	39.50
266	помещение для прокладки инженерных сетей	20 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.50
267	тамбур	20 этаж, блок 2	общественное	52.40
268	тамбур	20 этаж, блок 2	общественное	8.70
269	Лестничная клетка №7	20 этаж, блок 2	общественное	33.70
270	тамбур	21 этаж, блок 2	общественное	2.40
271	Лестничная клетка №8	21 этаж, блок 2	общественное	17.50
272	тамбур	21 этаж, блок 2	общественное	2.50
273	помещение для прокладки инженерных сетей	21 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.50
274	тамбур	21 этаж, блок 2	общественное	52.50
275	тамбур	21 этаж, блок 2	общественное	8.70
276	Лестничная клетка №7	21 этаж, блок 2	общественное	33.70
277	Технический этаж	21 этаж, блок 2	технический	307.20
278	помещение	21 этаж, блок 2	общественное	8.30
279	Лестничная клетка №8	22 этаж, блок 2	общественное	17.50
280	тамбур	22 этаж, блок 2	общественное	2.50
281	помещение для прокладки инженерных сетей	22 этаж, блок 2	техническое, общественное	4.50
282	тамбур	22 этаж, блок 2	общественное	56.50
283	тамбур	22 этаж, блок 2	общественное	8.70
284	Лестничная клетка №7	22 этаж, блок 2	общественное	33.70
285	Технический этаж	23 этаж, блок 2	техническое	289.20
286	Лестничная клетка №11	23 этаж, блок 2	общественное	12.80
287	Лестничная клетка №7	23 этаж, блок 2	общественное	27.40
288	тамбур	23 этаж, блок 2	общественное	8.70
289	Лестничная клетка №11	выход на кровлю, блок 2	общественное	12.60
290	котельная	выход на кровлю	техническое	44.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть Блок 1 и Блок 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	Подземная и надземная часть Блок 1 и Блок 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	Подземная и надземная часть Блок 1 и Блок 2	Система водоотведения	водоотведение
4	Подземная и надземная часть Блок 1 и Блок 2	Система отопления	отопление
5	Подземная и надземная часть Блок 1 и Блок 2	Система электроснабжения, электроосвещения	электроснабжение
6	Подвал подземная автостоянка	Венткамера	вентиляция
7	Подвал подземная автостоянка	электрощитовая	электроснабжение
8	Подвал подземная автостоянка	противопожарная насосная станция	водоснабжение
9	Подвал подземная автостоянка	дренажная насосная	водоотведение
10	Подвал подземная автостоянка	помещение оборудования связи	связь
11	Блок 2, подвал	насосная	водоснабжение
12	Блок 2, подвал	тепловой пункт	отопление
13	Блок 2, подвал	электрощитовая	электроснабжение
14	Блок 1, подвал	электрощитовая	электроснабжение
15	Блок 1, 1 этаж	лифт 1 шт.	вертикальный транспорт
16	Блок 2, 1 этаж	лифт 1 шт.	вертикальный транспорт
17	Блок 2, 1 этаж	лифт 1 шт.	вертикальный транспорт
18	Блок 2, 1 этаж	лифт 1 шт.	вертикальный транспорт
19	Блок 2, 1 этаж	лифт 1 шт.	вертикальный транспорт
20	Блок 2, выход на кровлю	крышная котельная	отопление, горячее водоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.09.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 968 314 190,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 10:01:0120101:7277
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810228480000246
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 606 973 213,50 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 393 026 786,50 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 83
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 51
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 283,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 122,5 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 424,3 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 721 538 719 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 168 974 559 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 55 610 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 012 400,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

46318594045461743272648799731135115433

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СК "ВЕК", Лёвина Инна

Владимировна, Петрозаводск

Действителен: с 31.08.2023 по 30.11.2024